

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Архангельская ул, 3
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2015	486 189,15
2	Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015	250 060,91
3	Начислено квартплаты **	2 142 585,63
4	Поступило денежных средств	2 177 285,17
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	2 016,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	3 136 581,13
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	2 968 236,49
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	236 476,16
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	28 320,00
7.3	Электричество	208 156,16
8	Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья	2 720 328,19
8.1	Вывоз мусора	172 073,97
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	13 725,47
8.3	Техническое обслуживание электросетей	42 475,92
8.4	Дезинсекция, дератизация	6 345,72
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	355 924,80
8.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	86 681,59
8.7	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	103 157,58
8.8	Санитарное содержание придомовой территории	266 956,80
8.9	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	110 688,30
8.10	Техническое обслуживание узлов тепловой энергии	28 650,00
8.11	Текущий ремонт общего имущества	976 053,10
8.12	Проверка достоверности определения сметной стоимости (Госэкспертиза)	28 179,58
8.13	Проектные работы и выдача тех.условий	29 410,56
8.14	Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014	2 200,00
8.15	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	468 943,36
8.16	Услуги банка, почты (прием платежей)	5 532,84
8.17	Услуги РКЦ	23 328,60
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	2 956 804,35
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	-812 202,72
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	-562 141,81
12	Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)	451 489,61
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-1 013 631,42

** - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор

А.М. Панов