

Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Технический пер, 48а
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

19,41

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2015	247 375,78
2	Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015	-708 132,11
3	Начислено квартплаты **	909 727,67
4	Поступило денежных средств	1 001 313,06
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	4 416,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	1 360 812,51
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	1 333 444,75
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	73 578,42
7.1	Обслуживание антенн	3 432,00
7.2	Электричество	70 146,42
8	Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья	674 135,88
8.1	Вывоз мусора	74 438,49
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	5 931,86
8.3	Техническое обслуживание электросетей	18 225,36
8.4	Дезинсекция, дератизация	4 197,60
8.5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	41 601,17
8.6	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	50 303,30
8.7	Санитарное содержание придомовой территории	130 481,28
8.8	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	54 028,00
8.9	Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014	2 200,00
8.10	Техническое обслуживание узлов тепловой энергии	28 130,00
8.11	Текущий ремонт общего имущества	157 364,13
8.12	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	98 377,73
8.13	Услуги банка, почты (прием платежей)	0,00
8.14	Услуги РКЦ	8 856,96
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	747 714,30
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	166 429,37
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	-541 702,74
12	Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)	155 790,39
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-697 493,13

** - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор



А.М. Панов