

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г., Архангельская ул., 13Б

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

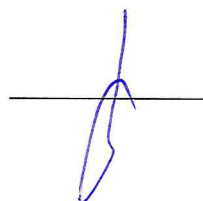
23,90

| № стр. | Показатели | Сумма, руб. |
|-------------|--|---------------------|
| 1. | Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги: | |
| 1.1. | Задолженность жильцов на начало отчетного периода | 775 828,07 |
| 1.2. | Начислено платежей | 1 252 059,42 |
| 1.3. | Оплачено платежей | 1 265 985,78 |
| 1.4. | Задолженность жильцов на конец отчетного периода | 761 901,71 |
| 2. | Доходы за отчетный период, всего: | 1 255 875,42 |
| | в том числе: | |
| 2.1. | Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД | 1 252 059,42 |
| 2.2. | Доход от использования общего имущества МКД | 3 816,00 |
| 3. | Расходы за отчетный период, всего: | 981 379,74 |
| | в том числе: | |
| 3.1. | Расходы по санитарному содержанию дома, всего: | 335 354,26 |
| 3.1.1. | Вывоз мусора | 119 267,50 |
| 3.1.2. | Уборка мест общего пользования в доме | 47 321,40 |
| 3.1.3. | Уборка придомовой территории | 153 763,20 |
| 3.1.4. | Дезинсекция, дератизация | 15 002,16 |
| 3.2. | Техническое обслуживание дома, всего: | 199 571,63 |
| 3.2.1. | ТО инженерного оборудования | 63 681,72 |
| 3.2.2. | ТО лифтового оборудования | 94 055,24 |
| 3.2.3. | ТО газового оборудования | 9 875,82 |
| 3.2.4. | ТО электросетей | 6 322,97 |
| 3.2.5. | ТО систем вентиляции | 13 635,88 |
| 3.3.6. | ТО строительных конструкций | 12 000,00 |
| 3.3. | Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий | 55 903,80 |
| 3.4. | Текущий ремонт* | 86 485,10 |
| 3.5. | Расходы по управлению | 167 225,28 |
| 3.6. | Прочие расходы, всего: | 0,00 |
| 3.6.1. | Проектные работы | 0,00 |
| 3.7. | Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего: | 136 839,67 |
| 3.7.1. | Электроэнергия (ОДН) | 71 849,76 |
| 3.7.2. | Водоснабжение (ОДН) | 64 989,91 |
| 3.8. | Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего: | 0,00 |
| 3.9. | Корректировка расходов прошлых лет** | 0,00 |
| 4. | Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД | |
| 4.1. | Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода | 760 526,49 |
| 4.2. | Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3) | 274 495,68 |
| 4.3. | Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода | 1 035 022,17 |
| 5. | Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД | |
| 5.1. | Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1) | -15 301,58 |
| 5.2. | Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период | 288 422,04 |
| 5.3. | Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4) | 273 120,46 |

* Приложение 1 к отчету

** Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"

| Объект (дом) | Содержание выполненных работ за 2018 г. | Сумма по отчету |
|------------------------------|--|------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б кв .12- замена шарового крана | 1 102,17 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б - ремонт тамбурной двери | 983,95 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б - установка доводчика на входные двери | 1 782,26 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б - 4 этаж-ремонт двери | 775,25 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б,подвал ,промывка элеваторного узла | 978,09 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б,подвал - промывка пластинчатого теплообменника | 7 634,25 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б - установка рам б.у. | 781,19 |
| Архангельская ул, 13б | Ремонтные работы по ремонту розлива водоснабжения и циркуляции в жилом доме г. Вологда ул. Архангельская 13б | 8 394,90 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б,подвал промывка системы отопления | 41 630,00 |
| Архангельская ул, 13б | подсыпка ФАМом Архангельская 13-б | 11 641,71 |
| Архангельская ул, 13б | Архангельская 13б - заделка подвальных окон ДСП | 271,07 |
| Архангельская ул, 13б | Смена трубопроводов в жилом доме г. Вологда ул. Архангельская 13б теплообменник | 10 510,26 |
| Архангельская ул, 13б | Итого: | 86 485,10 |