

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Архангельская ул, 7
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2015	784 585,43
2	Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015	306 697,86
3	Начислено квартплаты **	2 419 719,40
4	Поступило денежных средств	2 540 410,09
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	2 016,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	2 914 651,32
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	2 706 165,84
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	243 412,87
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	17 040,00
7.2	Обслуживание антенн	8 580,00
7.3	Электричество	217 792,87
8	Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья	2 059 772,92
8.1	Вывоз мусора	165 359,01
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	12 953,82
8.3	Техническое обслуживание электросетей	40 123,44
8.4	Дезинсекция, дератизация	5 148,00
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	355 924,80
8.6	Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014	2 200,00
8.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	87 874,84
8.8	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	111 652,46
8.9	Санитарное содержание придомовой территории	270 160,32
8.10	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	120 341,77
8.11	Текущий ремонт общего имущества	636 712,93
8.12	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	225 801,25
8.13	Услуги банка, почты (прием платежей)	7 490,03
8.14	Услуги РКЦ	18 030,24
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	2 303 185,79
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	118 549,61
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	425 247,47
12	Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)	663 894,74
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-238 647,26

** - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор

А.М. Панов