

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Петрозаводская ул, 10

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по квартплате</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	527 033,86
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	378 421,55
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	478 558,16
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	426 897,25
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>379 021,55</b>
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	378 421,55
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	600,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>407 413,19</b>
	в том числе:	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:</b>	<b>342 619,09</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	33 528,00
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	20 697,40
3.1.3.	Уборка придомовой территории	81 898,57
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	4 815,15
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	3 771,96
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	6 115,95
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	2 364,00
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	22 396,68
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	29 752,67
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	68 317,88
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	5 061,12
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	4 785,58
3.1.15.	Расходы по управлению	49 528,73
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	9 585,41
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
<b>3.2.</b>	<b>Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:</b>	<b>59 294,10</b>
3.2.1.	Электроэнергия	58 294,75
3.2.2.	Водоснабжение	999,35
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
<b>3.3.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>5 500,00</b>
3.3.1.	Обслуживание домофона	5 500,00
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-823 937,95
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-28 391,64
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	-852 329,59
<b>5.</b>	<b>Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате</b>	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-1 350 971,81
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	71 744,97
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-1 279 226,84

Директор



А.М. Панов.

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 - чистка свесов кровли от снега:	1 421,17
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 - чистка подъездных козырьков от снега:	307,28
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10,1 под.- установка замка на двери в подвал:	419,93
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 кв.15- ремонт кровли :	1 037,20
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10,подвал - промывка пластинчатого теплообменника:	15 268,49
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10,подвал - установка реле сухого хода:	2 261,42
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10-1,2 под. - чистка подъездных козырьков от мусора и грязи:	56,70
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	7 143,46
Петрозаводская ул, 10	ул .Петрозаводская 10,подвал ,промывка системы отопления:	37 252,23
Петрозаводская ул, 10	Косметический ремонт общего имущества (закрашивание надписей на фасаде)	3 150,00
<b>Петрозаводская ул, 10</b>	<b>Итого:</b>	<b>68 317,88</b>