

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Маршала Конева ул, 5
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2015	1 150 395,00
2	Итого прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015	268 502,67
3	Начислено квартплаты **	1 542 934,61
4	Поступило денежных средств	1 455 334,47
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	3 000,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	1 347 202,63
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	1 254 259,94
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	115 313,79
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	15 120,00
7.2	Обслуживание антенн	4 620,00
7.3	Электричество	95 573,79
8	Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья	1 128 976,88
8.1	Дезинсекция, дератизация	5 815,80
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	6 072,66
8.3	Техническое обслуживание электросетей	18 795,24
8.4	Вывоз мусора	76 222,65
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	118 641,60
8.6	Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014	2 200,00
8.7	Техническое обслуживание узлов тепловой энергии	28 650,00
8.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	49 982,38
8.9	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	64 566,16
8.10	Санитарное содержание придомовой территории	129 585,60
8.11	Проектные работы и выдача тех.условий	7 267,90
8.12	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	73 102,07
8.13	Текущий ремонт общего имущества	255 514,47
8.14	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	278 372,96
8.15	Услуги банка, почты (прием платежей)	4 065,15
8.16	Услуги РКЦ	10 122,24
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	1 244 290,67
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	301 643,94
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	570 146,60
12	Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)	1 237 995,14
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-667 848,54

** - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор

А.М. Панов