

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г., Архангельская ул, 3

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

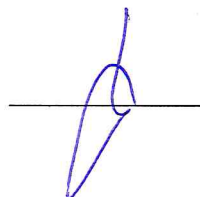
23,90

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	91 669,50
1.2.	Начислено платежей	1 990 205,71
1.3.	Оплачено платежей	1 949 117,26
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	132 757,95
2.	Доходы за отчетный период, всего:	1 997 621,71
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	1 990 205,71
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	7 416,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	1 767 949,99
	в том числе:	
3.1.	Расходы по санитарному содержанию дома, всего:	671 465,11
3.1.1.	Вывоз мусора	265 354,51
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	137 584,08
3.1.3.	Уборка придомовой территории	259 106,52
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	9 420,00
3.2.	Техническое обслуживание дома, всего:	432 470,62
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	103 236,36
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	253 857,14
3.2.3.	ТО газового оборудования	21 554,03
3.2.4.	ТО электросетей	22 876,33
3.2.5.	ТО систем вентиляции	13 906,76
3.3.6.	ТО строительных конструкций	17 040,00
3.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий	90 627,36
3.4.	Текущий ремонт*	187 344,11
3.5.	Расходы по управлению	271 094,04
3.6.	Прочие расходы, всего:	2 240,78
3.6.1.	Проектные работы	2 240,78
3.7.	Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:	112 707,97
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	134 041,92
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	-21 333,95
3.8.	Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:	0,00
3.9.	Корректировка расходов прошлых лет**	0,00
4.	Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-1 304 758,04
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	229 671,72
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	-1 075 086,32
5.	Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-1 396 427,54
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	188 583,27
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-1 207 844,27

* Приложение 1 к отчету

** Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Архангельская ул, 3	Архангельская 3-1 под.- ремонт входной двери	626,87
Архангельская ул, 3	Архангельская 3,подвал - промывка пластинчатого теплообменника	15 268,49
Архангельская ул, 3	Архангельская 3,подвал ,промывка элеваторного узла	1 822,10
Архангельская ул, 3	Архангельская 3,подвал промывка системы отопления	79 490,64
Архангельская ул, 3	Архангельская 3,подвал - ремонт горячего водоснабжения	556,65
Архангельская ул, 3	Архангельская 3 кв.75 - смена биметаллического радиатора	4 696,35
Архангельская ул, 3	Утепление панелей стен гермобутилом жилого дома г. Вологда ул. Архангельская 3 кв.118.	81 306,66
Архангельская ул, 3	Архангельская 3 - подвал, ремонт стояка отопления	954,87
Архангельская ул, 3	Архангельская 3,подвал - ремонт ввода холодной воды	1 676,67
Архангельская ул, 3	Архангельская 3 - прочистка канализационного стояка (кв.100)	944,81
Архангельская ул, 3	Итого:	187 344,11