

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Маршала Конева ул, 5
за период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2016	1 237 995,14
2	Итого прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2016	570 146,60
3	Начислено квартплаты **	1 605 287,94
4	Поступило денежных средств	1 233 547,60
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	3 000,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	1 198 147,13
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	1 010 744,69
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	265 440,67
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	13 860,00
7.2	Обслуживание антенн	5 810,00
7.3	Электричество	245 770,67
8	Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья	966 853,12
8.1	Дезинсекция, дератизация	12 162,44
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	6 624,72
8.3	Техническое обслуживание электросетей	18 867,14
8.4	Вывоз мусора	50 328,97
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	118 641,60
8.6	Обследование системы вентиляции в доме	4 000,00
8.7	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	49 982,38
8.8	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	64 566,16
8.9	Санитарное содержание придомовой территории	135 586,56
8.10	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	72 782,64
8.11	Текущий ремонт общего имущества	138 348,71
8.12	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	272 504,08
8.13	Услуги банка, почты (прием платежей)	12 335,48
8.14	Услуги РКЦ	10 122,24
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	1 232 293,79
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	375 994,15
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	946 140,75
12	Задолженность жильцов на 01.01.2017 (стр.1+стр.3-стр.4)	1 609 735,48
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-663 594,73

** - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор

А.М. Панов