

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Беляева ул, 23

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по квартплате</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	1 088 209,01
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	773 415,12
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	835 661,18
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	1 025 962,95
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>775 431,12</b>
	<b>в том числе:</b>	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	773 415,12
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>769 572,81</b>
	<b>в том числе:</b>	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:</b>	<b>652 053,61</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	66 409,20
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	43 267,79
3.1.3.	Уборка придомовой территории	132 578,48
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	16 389,30
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	6 991,90
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	12 109,65
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	5 498,90
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	47 565,38
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	62 550,97
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	117 175,16
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	10 122,24
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	8 356,61
3.1.15.	Расходы по управлению	115 427,18
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	7 610,85
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
<b>3.2.</b>	<b>Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:</b>	<b>117 519,20</b>
3.2.1.	Электроэнергия	51 471,61
3.2.2.	Водоснабжение	66 047,59
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
<b>3.3.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	1 276 378,09
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	5 858,31
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	1 282 236,40
<b>5.</b>	<b>Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате</b>	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	188 169,08
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	68 104,37
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	256 273,45

Директор

А.М. Панов.

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Беляева ул, 23	Беляева 23 - чистка кровли от снега:	46 673,53
Беляева ул, 23	Беляева 23 кв.2 - ремонт ниши в санузле:	1 605,09
Беляева ул, 23	Беляева 23,подвал - промывка пластинчатого теплообменника:	15 268,49
Беляева ул, 23	Беляева 23 кв.2- ремонт отопления:	5 055,43
Беляева ул, 23	Беляева 23 (1,2,3,4 под.) - чистка подъездных козырьков от мусора и грязи:	80,22
Беляева ул, 23	Беляева 23 - установка реле сухого хода:	2 467,12
Беляева ул, 23	Беляева 23,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	7 120,51
Беляева ул, 23	ул .Беляева 23,подвал ,промывка системы отопления:	37 252,23
Беляева ул, 23	Беляева 23 - ремонт ввода холодного водоснабжения:	1 195,79
Беляева ул, 23	Беляева 23,2 под. - установка замка на чердачный люк:	456,75
<b>Беляева ул, 23</b>	<b>Итого:</b>	<b>117 175,16</b>