

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г., Дзержинского ул, 11

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

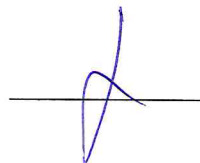
19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	-43,99
1.2.	Начислено платежей	368 368,04
1.3.	Оплачено платежей	372 673,47
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	-4 349,42
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>369 784,04</b>
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	368 368,04
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	1 416,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>386 441,32</b>
	в том числе:	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию дома, всего:</b>	<b>147 330,26</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	61 822,22
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	24 391,68
3.1.3.	Уборка придомовой территории	55 752,36
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	5 364,00
<b>3.2.</b>	<b>Техническое обслуживание дома, всего:</b>	<b>43 858,60</b>
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	24 024,84
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	0,00
3.2.3.	ТО газового оборудования	0,00
3.2.4.	ТО электросетей	1 173,72
3.2.5.	ТО систем вентиляции	3 240,04
3.3.6.	ТО строительных конструкций	15 420,00
<b>3.3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий</b>	<b>21 090,60</b>
<b>3.4.</b>	<b>Текущий ремонт*</b>	<b>75 061,27</b>
<b>3.5.</b>	<b>Расходы по управлению</b>	<b>63 088,20</b>
<b>3.6.</b>	<b>Прочие расходы, всего:</b>	<b>0,00</b>
3.6.1.	Проектные работы	0,00
<b>3.7.</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:</b>	<b>36 012,39</b>
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	33 702,79
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	2 309,60
<b>3.8.</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9.</b>	<b>Корректировка расходов прошлых лет**</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-50 486,98
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-16 657,28
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	-67 144,26
<b>5.</b>	<b>Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-50 442,99
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-12 351,85
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-62 794,84

\* Приложение 1 к отчету

\*\* Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

**Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"**

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11 кв.4 - прочистка канализационного стояка	544,10
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11,1 под.- утановка замка на двери (подвал)	425,04
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11,подвал - промывка пластинчатого теплообменника	15 268,49
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11, подвал - промывка системы отопления	38 196,89
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11- тепловой узел, утепление	857,92
Дзержинского ул, 11	Дзержинского 11 - замена циркуляционного насоса д-32х80	19 768,83
<b>Дзержинского ул, 11</b>	<b>Итого:</b>	<b>75 061,27</b>