

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Петрозаводская ул, 5

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по квартплате</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	170 877,96
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	155 178,56
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	163 455,20
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	162 601,32
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>155 778,56</b>
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	155 178,56
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	600,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>190 928,31</b>
	в том числе:	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:</b>	<b>164 095,20</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	17 109,84
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	10 073,92
3.1.3.	Уборка придомовой территории	23 499,12
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	2 520,00
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	1 975,64
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	3 120,93
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	2 631,00
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	9 576,05
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	15 183,50
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	51 278,94
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	2 214,24
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	1 634,55
3.1.15.	Расходы по управлению	21 941,07
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	1 336,41
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
<b>3.2.</b>	<b>Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:</b>	<b>26 833,11</b>
3.2.1.	Электроэнергия	13 261,03
3.2.2.	Водоснабжение	13 572,08
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
<b>3.3.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	176 342,77
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-35 149,75
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	141 193,02
<b>5.</b>	<b>Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате</b>	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	5 464,81
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-26 873,11
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-21 408,30

Директор

А.М. Панов.

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Петрозаводская ул, 5	Петрозаводская 5 - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	22 505,58
Петрозаводская ул, 5	ул .Петрозаводская 5, подвал ,промывка системы отопления:	28 773,36
<b>Петрозаводская ул, 5</b>	<b>Итого:</b>	<b>51 278,94</b>