

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Текстильщиков ул, 16
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

№	Показатели	Сумма
1	Задолженность жильцов на 01.01.2015	2 787 192,64
2	Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015	-1 202 821,33
3	Начислено квартплаты **	2 778 475,92
4	Поступило денежных средств	3 181 017,29
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	2 016,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	3 539 691,39
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	3 341 841,39
7	Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:	244 531,84
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	7 440,00
7.2	Обслуживание антенн	9 372,00
7.3	Электричество	227 719,84
8	Расшифровка расходов по содержанию и текущему ремонту жилья	3 605 979,32
8.1	Дезинсекция, дератизация	13 114,08
8.2	Вывоз мусора	614 952,33
8.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	14 397,79
8.4	Техническое обслуживание электросетей	44 557,44
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	474 566,40
8.6	Экспертиза промышленной безопасности лифта	32 000,00
8.7	Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014	2 200,00
8.8	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	116 747,91
8.9	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	177 844,41
8.10	Санитарное содержание придомовой территории	264 487,68
8.11	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	171 607,54
8.12	Текущий ремонт общего имущества	1 306 333,51
8.13	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	360 089,38
8.14	Услуги банка, почты (прием платежей)	5 950,45
8.15	Услуги РКЦ	20 244,48
9	Итого расходов (с стр.7 + стр.8):	3 850 511,16
10	Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)	-1 070 019,24
11	Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)	-2 272 840,56
12	Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)	2 384 651,27
13	Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)	-4 657 491,83

Директор

А.М. Панов