

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г., Текстильщиков ул,3

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

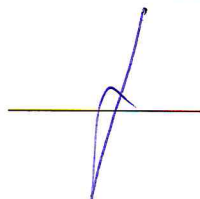
19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	502 250,20
1.2.	Начислено платежей	360 647,07
1.3.	Оплачено платежей	313 721,20
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	549 176,07
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>361 247,07</b>
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	360 647,07
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	600,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>528 856,01</b>
	в том числе:	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию дома, всего:</b>	<b>136 592,45</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	57 886,25
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	22 865,88
3.1.3.	Уборка придомовой территории	52 264,92
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	3 575,40
<b>3.2.</b>	<b>Техническое обслуживание дома, всего:</b>	<b>53 800,23</b>
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	23 679,00
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	0,00
3.2.3.	ТО газового оборудования	0,00
3.2.4.	ТО электросетей	7 788,03
3.2.5.	ТО систем вентиляции	7 183,20
3.3.6.	ТО строительных конструкций	15 150,00
<b>3.3.</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий</b>	<b>20 787,00</b>
<b>3.4.</b>	<b>Текущий ремонт*</b>	<b>240 762,26</b>
<b>3.5.</b>	<b>Расходы по управлению</b>	<b>62 180,04</b>
<b>3.6.</b>	<b>Прочие расходы, всего:</b>	<b>0,00</b>
3.6.1.	Проектные работы	0,00
<b>3.7.</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:</b>	<b>14 734,03</b>
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	30 575,65
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	-15 841,62
<b>3.8.</b>	<b>Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:</b>	<b>0,00</b>
<b>3.9.</b>	<b>Корректировка расходов прошлых лет**</b>	<b>0,00</b>
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-883 940,30
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-167 608,94
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	-1 051 549,24
<b>5.</b>	<b>Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-1 386 190,50
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-214 534,81
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-1 600 725,31

\* Приложение 1 к отчету

\*\* Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

**Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"**

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 - Очистка кровли от снега и наледи (700 кв.м)	69 644,93
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 кв.5 - ремонт стояка отопления	411,41
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 - Очистка кровли от снега и наледи (720 кв.м)	71 634,80
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 кв.31 - замена участка канализации	5 486,42
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 - Очистка кровли от снега и наледи (60 кв.м)	5 969,58
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3(двор) - очистка свесов от снега,наледи с автовышки	7 422,58
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3,подвал - промывка системы отопления:	38 196,89
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3,подвал - подготовка и сдача ТУ тепловой инспекции	32 571,28
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 - 2 под.(3эт.) - остекление рам	625,10
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3,2 под. - ремонт чердачного люка	1 443,54
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3 - Смена трубопроводов стояка водоснабжения ХВС в жилом доме кв.29,33	6 514,38
Текстильщиков ул, 3	Текстильщиков 3,3 под. - остекление рам в подъезде	841,35
<b>Текстильщиков ул, 3</b>	<b>Итого:</b>	<b>240 762,26</b>