

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Архангельская ул, 13б  
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

23,9

| №    | Показатели   | Сумма               |
|------|--|---------------------|
| 1    | <b>Задолженность жильцов на 01.01.2015</b>   | <b>1 259 207,92</b> |
| 2    | <b>Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015</b>  | <b>-424 819,16</b>  |
| 3    | <b>Начислено квартплаты **</b>   | <b>1 867 412,69</b> |
| 4    | <b>Поступило денежных средств</b>  | <b>2 076 812,54</b> |
| 4.2  | Прочие доходы ( поступило от сторонних организаций)  | 2 016,00            |
| 5    | Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)                                    | 1 657 771,59        |
| 6    | Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии   | 1 528 691,35        |
| 7    | <b>Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:</b>   | <b>351 668,15</b>   |
| 7.1  | Обслуживание ПЗУ (домофон)   | 15 600,00           |
| 7.2  | Обслуживание антенн  | 1 188,00            |
| 7.3  | Электричество  | 334 880,15          |
| 8    | <b>Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья</b>  | <b>939 417,06</b>   |
| 8.1  | Вывоз мусора   | 77 340,51           |
| 8.2  | Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения  | 6 166,38            |
| 8.3  | Техническое обслуживание электросетей  | 19 097,40           |
| 8.4  | Дезинсекция, дератизация   | 7 344,48            |
| 8.5  | Обслуживание лифтового оборудования  | 118 641,60          |
| 8.6  | Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014 | 4 254,80            |
| 8.7  | Техническое обслуживание узлов тепловой энергии  | 28 650,00           |
| 8.8  | Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования                                    | 49 660,91           |
| 8.9  | Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)   | 63 633,11           |
| 8.10 | Санитарное содержание придомовой территории  | 159 981,12          |
| 8.11 | Санитарное содержание мест общего пользования в доме   | 68 455,04           |
| 8.12 | Текущий ремонт общего имущества  | 187 936,89          |
| 8.13 | Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)                         | 131 698,92          |
| 8.14 | Услуги банка, почты (прием платежей)   | 6 433,66            |
| 8.15 | Услуги РКЦ   | 10 122,24           |
| 9    | <b>Итого расходов (с стр.7 + стр.8):</b>   | <b>1 291 085,21</b> |
| 10   | <b>Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)</b>  | <b>578 343,48</b>   |
| 11   | <b>Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)</b>                                     | <b>153 524,33</b>   |
| 12   | <b>Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)</b>   | <b>1 049 808,07</b> |
| 13   | <b>Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)</b>   | <b>-896 283,74</b>  |

\*\* - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор



А.М. Панов