

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Текстильщиков ул, 5


за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Расчеты по квартплате</b>	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	174 886,58
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	296 738,61
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	337 311,86
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	134 313,33
<b>2.</b>	<b>Доходы за отчетный период, всего:</b>	<b>298 754,61</b>
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	296 738,61
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
<b>3.</b>	<b>Расходы за отчетный период, всего:</b>	<b>352 912,84</b>
	в том числе:	
<b>3.1.</b>	<b>Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:</b>	<b>293 515,22</b>
3.1.1.	Вывоз мусора	32 672,64
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	19 025,88
3.1.3.	Уборка придомовой территории	44 870,03
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	4 813,35
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	3 440,48
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	5 947,28
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	11 558,30
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	20 566,34
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	24 440,22
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	70 864,11
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	5 061,12
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	3 373,12
3.1.15.	Расходы по управлению	39 895,23
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	6 987,12
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
<b>3.2.</b>	<b>Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:</b>	<b>59 397,62</b>
3.2.1.	Электроэнергия	30 971,42
3.2.2.	Водоснабжение	28 426,20
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
<b>3.3.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>0,00</b>
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
<b>4.</b>	<b>Финансовый результат</b>	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-317 723,75
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-54 158,23
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	-371 881,98
<b>5.</b>	<b>Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате</b>	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-492 610,33
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-13 584,98
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-506 195,31

Директор



А.М. Панов.

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - чистка свесов кровли от снега:	1 382,76
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - чистка кровли от снега:	729,79
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - установка замка на чердачный люк:	419,16
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - ремонт выхода горячего водоснабжения:	2 504,78
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	28 575,39
Текстильщиков ул, 5	ул .Текстильщиков 5,подвал ,промывка системы отопления:	37 252,23
<b>Текстильщиков ул, 5</b>	<b>Итого:</b>	<b>70 864,11</b>