

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Петрозаводская ул, 22

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

12,11

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по квартплате	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	33 789,68
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	524 239,27
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	528 403,74
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	29 625,21
2.	Доходы за отчетный период, всего:	526 255,27
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	524 239,27
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	623 311,35
	в том числе:	
3.1.	Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:	583 530,76
3.1.1.	Вывоз мусора	88 931,04
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	52 343,86
3.1.3.	Уборка придомовой территории	122 136,43
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	9 805,55
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	9 364,08
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	16 224,87
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	5 052,50
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	48 576,21
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	57 937,53
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	52 836,94
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	11 071,20
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	5 284,04
3.1.15.	Расходы по управлению	103 529,47
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	437,04
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
3.2.	Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:	39 780,59
3.2.1.	Электроэнергия	25 273,72
3.2.2.	Водоснабжение	14 506,87
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
3.3.	Прочие расходы	0,00
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
4.	Финансовый результат	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	576 617,93
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-97 056,08
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	479 561,85
5.	Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	542 828,25
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-92 891,61
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	449 936,64

Директор

А.М. Панов.

ООО "УК "РЭС-12+"

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22(двор) - чистка свесов кровли от снега:	2 995,98
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22(торец) - чистка свесов кровли от снега:	460,92
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 - чистка козырьков от снега:	591,51
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22,3 под. - укрепление зонта на вентиляционную вытяжку:	400,68
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 - изготовление и установка подвальных окон:	548,76
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 кв.2 - 6 ремонт отопления:	6 378,69
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 -1,2,3 под. - чистка подъездных козырьков от мусора и грязи:	107,00
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	3 765,53
Петрозаводская ул, 22	ул .Петрозаводская 22,подвал ,промывка системы отопления:	37 252,23
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22,4 под.- изготовление и установка на подвальное окно решетки:	335,64
Петрозаводская ул, 22	Итого:	52 836,94