

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г.,Петрозаводская ул,22

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

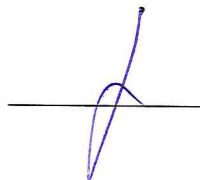
19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	29 625,21
1.2.	Начислено платежей	514 426,42
1.3.	Оплачено платежей	511 775,78
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	32 275,85
2.	Доходы за отчетный период, всего:	516 442,42
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	514 426,42
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	909 932,51
	в том числе:	
3.1.	Расходы по санитарному содержанию дома, всего:	324 118,98
3.1.1.	Вывоз мусора	136 265,34
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	53 758,08
3.1.3.	Уборка придомовой территории	122 875,56
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	11 220,00
3.2.	Техническое обслуживание дома, всего:	252 746,11
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	52 977,96
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	0,00
3.2.3.	ТО газового оборудования	93 177,62
3.2.4.	ТО электросетей	7 449,69
3.2.5.	ТО систем вентиляции	87 140,84
3.3.6.	ТО строительных конструкций	12 000,00
3.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий	46 507,44
3.4.	Текущий ремонт*	120 902,66
3.5.	Расходы по управлению	139 117,68
3.6.	Прочие расходы, всего:	0,00
3.6.1.	Проектные работы	0,00
3.7.	Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:	26 539,64
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	24 502,65
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	2 036,99
3.8.	Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:	0,00
3.9.	Корректировка расходов прошлых лет**	0,00
4.	Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	479 561,85
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-393 490,09
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	86 071,76
5.	Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	449 936,64
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-396 140,73
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	53 795,91

* Приложение 1 к отчету

** Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 -1,2 под.,подвал - прочистка канализации	725,45
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 - Очистка кровли от снега и наледи (50 кв.м)	4 974,70
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 - Очистка кровли от снега и наледи (290 кв.м)	28 852,93
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22 -1под.,2 под.- откачка воды из подвала	2 619,72
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22-1,2 под.,чистка канализации лежки и выпусков в колодец(кротом)	10 567,23
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22,подвал - промывка системы отопления	38 196,89
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22- установка водосточных труб	2 864,82
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22- промазка примыкания отмостки мастикой	23 912,58
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции	7 719,89
Петрозаводская ул, 22	Петрозаводская 22, 4 под. - установка замка на двери в подвал	468,45
Петрозаводская ул, 22	Итого:	120 902,66