

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Технический пер, 35а  
за период с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.**

Вид платежа

Сумма, руб

Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

19,41

| №    | Показатели   | Сумма               |
|------|--|---------------------|
| 1    | <b>Задолженность жильцов на 01.01.2015</b>   | <b>183 767,97</b>   |
| 2    | <b>Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2015</b>  | <b>404 824,22</b>   |
| 3    | <b>Начислено квартплаты **</b>   | <b>896 253,90</b>   |
| 4    | <b>Поступило денежных средств от жильцов</b>   | <b>918 177,53</b>   |
| 4.2  | Прочие доходы ( поступило от сторонних организаций)  | 4 416,00            |
| 5    | Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)                                    | 1 708 683,98        |
| 6    | Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии   | 1 481 536,69        |
| 7    | <b>Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:</b>   | <b>121 015,58</b>   |
| 7.1  | Обслуживание ПЗУ (домофон)   | 7 200,00            |
| 7.2  | Обслуживание антенн  | 4 224,00            |
| 7.3  | Электричество  | 109 591,58          |
| 8    | <b>Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья</b>  | <b>1 182 080,79</b> |
| 8.1  | Вывоз мусора   | 87 302,97           |
| 8.2  | Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения  | 6 953,87            |
| 8.3  | Техническое обслуживание электросетей  | 21 342,12           |
| 8.4  | Дезинсекция, дератизация   | 4 353,48            |
| 8.5  | Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования                                    | 48 325,09           |
| 8.6  | Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)   | 52 208,68           |
| 8.7  | Санитарное содержание придомовой территории  | 127 673,28          |
| 8.8  | Проведение энергетического обследования с разработкой энергетического паспорта согласно приказа Минэнерго №400 от 30.06.2014 | 2 200,00            |
| 8.9  | Техническое обслуживание узлов тепловой энергии  | 28 650,00           |
| 8.10 | Санитарное содержание мест общего пользования в доме   | 56 159,15           |
| 8.11 | Текущий ремонт общего имущества  | 621 843,16          |
| 8.12 | Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)                         | 111 169,73          |
| 8.13 | Услуги банка, почты (прием платежей)   | 2 828,05            |
| 8.14 | Услуги РКЦ   | 11 071,20           |
| 9    | <b>Итого расходов (с стр.7 + стр.8):</b>   | <b>1 303 096,37</b> |
| 10   | <b>Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)</b>  | <b>-402 426,47</b>  |
| 11   | <b>Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)</b>                                     | <b>2 397,75</b>     |
| 12   | <b>Задолженность жильцов на 01.01.2016 (стр.1+стр.3-стр.4)</b>   | <b>161 844,34</b>   |
| 13   | <b>Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)</b>   | <b>-159 446,59</b>  |

\*\* - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор



А.М.Панов