

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу Архангельская ул, 3  
за период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.**

Вид платежа  
Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (м2)

Сумма, руб  
23,9

№	Показатели	Сумма
1	<b>Задолженность жильцов на 01.01.2016</b>	<b>451 489,61</b>
2	<b>Прибыль/убыток (+/-) на 01.01.2016</b>	<b>-562 141,81</b>
3	<b>Начислено квартплаты **</b>	<b>2 476 237,75</b>
4	<b>Поступило денежных средств</b>	<b>2 788 664,02</b>
4.2	Прочие доходы (поступило от сторонних организаций)	2 016,00
5	Начислено услуг по договору цессии (водоснабжение, воотведение, отопление, подогрев воды)	2 979 932,19
6	Оплачено жильцами поставщикам услуг по договору цессии	2 610 689,54
7	<b>Оплата услуг ресурсоснабжающих организаций:</b>	<b>600 108,13</b>
7.1	Обслуживание ПЗУ (домофон)	25 960,00
7.3	Электричество	574 148,13
8	<b>Расходы по содержанию и текущему ремонту жилья</b>	<b>2 554 543,92</b>
8.1	Вывоз мусора	113 608,50
8.2	Аварийно-диспетчерское обслуживание устройств газоснабжения	14 973,24
8.3	Техническое обслуживание электросетей	42 405,52
8.4	Дезинсекция, дератизация	10 518,12
8.5	Обслуживание лифтового оборудования	355 924,80
8.6	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	86 681,59
8.7	Профилактические осмотры (инженерного оборудования и строительных конструкций)	103 157,58
8.8	Санитарное содержание придомовой территории	273 027,84
8.9	Санитарное содержание мест общего пользования в доме	110 204,64
8.10	Обследование системы вентиляции в доме	4 000,00
8.11	Текущий ремонт общего имущества	1 081 972,73
8.12	Расходы по управлению (з/пл ИТР, аренда и содержание помещений, амортизация, налоги, прочие затраты)	292 856,96
8.13	Услуги банка, почты (прием платежей)	27 886,64
8.14	Услуги РКЦ	37 325,76
9	<b>Итого расходов (с стр.7 + стр.8):</b>	<b>3 154 652,05</b>
10	<b>Прибыль/убыток (+/-) текущего года (стр.3+стр.4.2-стр.9)</b>	<b>-676 398,30</b>
11	<b>Итого прибыль (убыток) с учетом финансового результата прошлых лет (стр.2+стр.10)</b>	<b>-1 238 540,11</b>
12	<b>Задолженность жильцов на 01.01.2017 (стр.1+стр.3-стр.4)</b>	<b>139 063,34</b>
13	<b>Остаток денежных средств (с учетом задолженности) (стр.11-стр.12)</b>	<b>-1 377 603,45</b>

\*\* - денежные средства на капитальный ремонт не начислялись

Директор

А.М. Панов