

**Отчет об использовании денежных средств,  
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г.,Московская ул,27

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

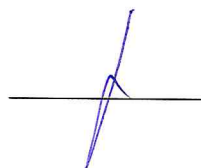
19,41

| № стр.      | Показатели   | Сумма, руб.       |
|-------------|--|-------------------|
| <b>1.</b>   | <b>Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:</b>                     |                   |
| 1.1.        | Задолженность жильцов на начало отчетного периода  | 1 713,55          |
| 1.2.        | Начислено платежей   | 128 987,56        |
| 1.3.        | Оплачено платежей  | 128 306,93        |
| 1.4.        | Задолженность жильцов на конец отчетного периода   | 2 394,18          |
| <b>2.</b>   | <b>Доходы за отчетный период, всего:</b>   | <b>129 587,56</b> |
|             | в том числе:   |                   |
| 2.1.        | Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД  | 128 987,56        |
| 2.2.        | Доход от использования общего имущества МКД  | 600,00            |
| <b>3.</b>   | <b>Расходы за отчетный период, всего:</b>  | <b>185 134,06</b> |
|             | в том числе:   |                   |
| <b>3.1.</b> | <b>Расходы по санитарному содержанию дома, всего:</b>  | <b>50 969,62</b>  |
| 3.1.1.      | Вывоз мусора   | 22 195,78         |
| 3.1.2.      | Уборка мест общего пользования в доме  | 8 757,24          |
| 3.1.3.      | Уборка придомовой территории   | 20 016,60         |
| 3.1.4.      | Дезинсекция, дератизация   | 0,00              |
| <b>3.2.</b> | <b>Техническое обслуживание дома, всего:</b>   | <b>23 999,38</b>  |
| 3.2.1.      | ТО инженерного оборудования  | 8 568,96          |
| 3.2.2.      | ТО лифтового оборудования  | 0,00              |
| 3.2.3.      | ТО газового оборудования   | 1 713,23          |
| 3.2.4.      | ТО электросетей  | 553,95            |
| 3.2.5.      | ТО систем вентиляции   | 1 163,24          |
| 3.3.6.      | ТО строительных конструкций  | 12 000,00         |
| <b>3.3.</b> | <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий</b>  | <b>7 522,44</b>   |
| <b>3.4.</b> | <b>Текущий ремонт*</b>   | <b>62 071,51</b>  |
| <b>3.5.</b> | <b>Расходы по управлению</b>   | <b>22 501,68</b>  |
| <b>3.6.</b> | <b>Прочие расходы, всего:</b>  | <b>2 528,00</b>   |
| 3.6.1.      | Проектные работы   | 2 528,00          |
| <b>3.7.</b> | <b>Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:</b>      | <b>15 541,43</b>  |
| 3.7.1.      | Электроэнергия (ОДН)   | 10 425,94         |
| 3.7.2.      | Водоснабжение (ОДН)  | 5 115,49          |
| <b>3.8.</b> | <b>Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:</b> | <b>0,00</b>       |
| <b>3.9.</b> | <b>Корректировка расходов прошлых лет**</b>  | <b>0,00</b>       |
| <b>4.</b>   | <b>Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>              |                   |
| 4.1.        | Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода   | -77 129,40        |
| 4.2.        | Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)   | -55 546,50        |
| 4.3.        | Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода  | -132 675,90       |
| <b>5.</b>   | <b>Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД</b>          |                   |
| 5.1.        | Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)                                    | -78 842,95        |
| 5.2.        | Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период   | -56 227,13        |
| 5.3.        | Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)                                     | -135 070,08       |

\* Приложение 1 к отчету

\*\* Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

**Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"**

| Объект (дом)             | Содержание выполненных работ за 2018 г.                     | Сумма по отчету  |
|--------------------------|---|------------------|
| 1                        | 2   | 3                |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - Очистка кровли от снега и наледи (200 кв.м) | 19 898,51        |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - Очистка кровли от снега и наледи (40 кв.м)  | 3 979,72         |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - Очистка кровли от снега и наледи (170 кв.м) | 16 913,86        |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - Очистка кровли от снега и наледи (80 кв.м)  | 7 959,45         |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - промывка системы отопления                  | 5 804,05         |
| Московская ул, 27        | Московская 27- тепловой узел, замена шаровых кранов         | 3 717,79         |
| Московская ул, 27        | Московская 27 - подготовка и сдача теплового узла           | 3 798,13         |
| <b>Московская ул, 27</b> | <b>Итого:</b>   | <b>62 071,51</b> |