

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г.,Петрозаводская ул,10

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

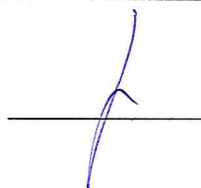
19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	426 897,25
1.2.	Начислено платежей	384 206,33
1.3.	Оплачено платежей	323 767,00
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	487 336,58
2.	Доходы за отчетный период, всего:	384 806,33
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	384 206,33
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	600,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	558 580,73
	в том числе:	
3.1.	Расходы по санитарному содержанию дома, всего:	159 960,35
3.1.1.	Вывоз мусора	51 373,55
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	20 269,20
3.1.3.	Уборка придомовой территории	82 809,60
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	5 508,00
3.2.	Техническое обслуживание дома, всего:	81 601,71
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	24 771,60
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	0,00
3.2.3.	ТО газового оборудования	4 305,62
3.2.4.	ТО электросетей	7 183,37
3.2.5.	ТО систем вентиляции	33 341,12
3.3.6.	ТО строительных конструкций	12 000,00
3.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий	21 746,04
3.4.	Текущий ремонт*	178 137,61
3.5.	Расходы по управлению	65 049,00
3.6.	Прочие расходы, всего:	0,00
3.6.1.	Проектные работы	0,00
3.7.	Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:	52 086,02
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	57 718,17
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	-5 632,15
3.8.	Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:	0,00
3.9.	Корректировка расходов прошлых лет**	0,00
4.	Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-852 329,59
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-173 774,40
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	-1 026 103,99
5.	Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-1 279 226,84
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-234 213,73
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-1 513 440,57

* Приложение 1 к отчету

** Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 - Очистка кровли от снега и наледи (450 кв.м)	44 771,82
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 - Очистка кровли от снега и наледи (60 кв.м)	5 969,58
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10(1-2 под.) - установка участка водосточной трубы	1 331,10
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10, подвал - промывка пластинчатого теплообменника	15 268,49
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10, подвал - промывка системы отопления	38 196,89
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10, чердак - ремонт отопления	2 348,14
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 кв.32 - промазка мастикой примыкания	6 387,01
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10, подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции	7 458,50
Петрозаводская ул, 10	подсыпка ФАМом Петрозаводская 10	55 880,24
Петрозаводская ул, 10	Петрозаводская 10 - 20 (2п.) - 2 эт. - остекление рам в подъезде	525,84
Петрозаводская ул, 10	Итого:	178 137,61