

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Вологда г., Текстильщиков ул,5

за 2018 год

Тариф: Плата за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома (руб./кв.м)

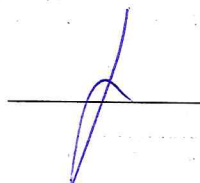
19,41

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по платежам за содержание жилого помещения и коммунальные услуги:	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	134 313,33
1.2.	Начислено платежей	300 177,10
1.3.	Оплачено платежей	290 530,43
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	143 960,00
2.	Доходы за отчетный период, всего:	302 193,10
	в том числе:	
2.1.	Начислено платежей на содержание и текущий ремонт МКД	300 177,10
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	342 618,75
	в том числе:	
3.1.	Расходы по санитарному содержанию дома, всего:	120 470,73
3.1.1.	Вывоз мусора	50 062,95
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	19 752,12
3.1.3.	Уборка придомовой территории	45 147,66
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация	5 508,00
3.2.	Техническое обслуживание дома, всего:	48 945,24
3.2.1.	ТО инженерного оборудования	19 455,12
3.2.2.	ТО лифтового оборудования	0,00
3.2.3.	ТО газового оборудования	4 192,69
3.2.4.	ТО электросетей	6 803,79
3.2.5.	ТО систем вентиляции	2 623,64
3.3.6.	ТО строительных конструкций	15 870,00
3.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий	17 078,88
3.4.	Текущий ремонт*	111 205,05
3.5.	Расходы по управлению	51 088,08
3.6.	Прочие расходы, всего:	0,00
3.6.1.	Проектные работы	0,00
3.7.	Плата за коммунальные ресурсы, потребленные при содержании общего имущества дома, всего:	-6 169,23
3.7.1.	Электроэнергия (ОДН)	17 788,61
3.7.2.	Водоснабжение (ОДН)	-23 957,84
3.8.	Плата за коммунальные ресурсы, предоставленные потребителям жилых и нежилых помещений, всего:	0,00
3.9.	Корректировка расходов прошлых лет**	0,00
4.	Финансовый результат, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-371 881,98
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-40 425,65
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода	-412 307,63
5.	Остаток денежных средств, полученный в результате исполнения договора управления МКД	
5.1.	Денежные средства на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-506 195,31
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-50 072,32
5.3.	Денежные средства на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-556 267,63

* Приложение 1 к отчету

** Приложение 2 к отчету

Директор



А.М. Панов.

Расшифровка статьи отчета: "Текущий ремонт"

Объект (дом)	Содержание выполненных работ за 2018 г.	Сумма по отчету
1	2	3
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - Очистка кровли от снега и наледи (80 кв.м)	7 959,45
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - Очистка кровли от снега и наледи (90 кв.м)	8 954,41
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - подвал - промывка системы отопления	38 196,89
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 - кв.3 - промазка мастикой козырька над подъездом	4 612,33
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 ,подвал - подготовка и сдача ТУ тепловой инспекции	37 932,06
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 -1 под. - ремонт чердачного люка	1 955,60
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5 -1,2 под. - остекление рам, дверей в подъезде	11 052,16
Текстильщиков ул, 5	Текстильщиков 5-1,2 под. - ремонт рам в подъездах (подстрожка)	542,15
Текстильщиков ул, 5	Итого:	111 205,05