

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Маршала Конева ул, 1

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

23,90

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по квартплате	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	111 885,43
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	1 075 519,48
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	1 086 462,83
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	100 942,08
2.	Доходы за отчетный период, всего:	1 114 285,48
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	1 075 519,48
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	38 766,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	1 333 725,21
	в том числе:	
3.1.	Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:	1 082 858,65
3.1.1.	Вывоз мусора	78 117,60
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	53 143,42
3.1.3.	Уборка придомовой территории	107 294,23
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	15 060,00
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	87 395,77
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	8 225,86
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	14 340,56
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	7 360,10
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	55 166,85
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	82 098,01
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	89 494,83
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	10 438,56
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	10 864,63
3.1.15.	Расходы по управлению	427 153,27
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	3 610,30
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	33 094,66
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
3.2.	Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:	250 866,56
3.2.1.	Электроэнергия	72 036,51
3.2.2.	Водоснабжение	178 830,05
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
3.3.	Прочие расходы	0,00
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
4.	Финансовый результат	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-2 560 864,24
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-219 439,73
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	-2 780 303,97
5.	Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-2 672 749,67
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-208 496,38
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-2 881 246,05

Директор



А.М. Панов.

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Маршала Конева ул, 1	Конева 1- ремонт отопления:	265,87
Маршала Конева ул, 1	Конева 1,подвал - промывка пластинчатого теплообменника:	15 268,49
Маршала Конева ул, 1	Конева 1 кв.56 - установка биметаллического радиатора:	10 932,88
Маршала Конева ул, 1	Конева 1,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	7 120,51
Маршала Конева ул, 1	ул .Конева 1, подвал ,промывка системы отопления:	55 907,08
Маршала Конева ул, 1	Итого:	89 494,83