

**Отчет об использовании денежных средств,
поступивших от жителей многоквартирного дома по адресу:**

Текстильщикова ул, 6

за период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

Тариф: Содержание и текущий ремонт жилья многоквартирного дома (руб./кв.м)

19,24

№ стр.	Показатели	Сумма, руб.
1.	Расчеты по квартплате	
1.1.	Задолженность жильцов на начало отчетного периода	62 571,41
1.2.	Начислено квартплаты за отчетный период	297 222,14
1.3.	Поступило денежных средств от жильцов	308 925,37
1.4.	Задолженность жильцов на конец отчетного периода	50 868,18
2.	Доходы за отчетный период, всего:	299 238,14
	в том числе:	
2.1.	Доход, полученный от сумм начисленной квартплаты	297 222,14
2.2.	Доход от использования общего имущества МКД	2 016,00
3.	Расходы за отчетный период, всего:	371 335,84
	в том числе:	
3.1.	Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, всего:	316 820,44
3.1.1.	Вывоз мусора	32 973,60
3.1.2.	Уборка мест общего пользования в доме	19 297,45
3.1.3.	Уборка придомовой территории	45 282,42
3.1.4.	Дезинсекция, дератизация, утилизация мусора, снега	8 604,35
3.1.5.	Обслуживание лифтового оборудования	0,00
3.1.6.	Экспертиза промышленной безопасности лифта	0,00
3.1.7.	Аварийно-диспетчерское обслуживание внутренних устройств газоснабжения	3 472,22
3.1.8.	Техническое обслуживание электросетей	6 001,82
3.1.9.	Техническое обслуживание систем вентиляции	31 873,40
3.1.10.	Аварийно-диспетчерское обслуживание, ликвидация аварий внутридомовых сетей и оборудования	20 627,49
3.1.11.	Профилактические осмотры инженерного оборудования и строительных конструкций	24 617,72
3.1.12.	Текущий ремонт, всего:	70 164,40
3.1.13.	Услуги расчетно-кассового обслуживания	5 061,12
3.1.14.	Услуги банка, почты (прием платежей)	3 089,25
3.1.15.	Расходы по управлению	40 431,37
3.1.16.	Услуги по взысканию задолженности	5 323,82
3.1.17.	Техническая инвентаризация	0,00
3.1.18.	Проектные работы и выдача тех.условий	0,00
3.1.19.	Информационные и юр.услуги	0,00
3.2.	Расходы по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций, направленных на общедомовые нужды, всего:	54 515,40
3.2.1.	Электроэнергия	32 629,42
3.2.2.	Водоснабжение	21 885,98
3.2.3.	Теплоснабжение	0,00
3.3.	Прочие расходы	0,00
3.3.1.	Обслуживание домофона	0,00
4.	Финансовый результат	
4.1.	Прибыль (убыток "-") на начало отчетного периода	-364 548,84
4.2.	Прибыль (убыток "-") за текущий период (стр.2 - стр.3)	-72 097,70
4.3.	Прибыль (убыток "-") на конец отчетного периода с учетом финансового результата прошлых лет	-436 646,54
5.	Денежные средства МКД с учетом задолженности жильцов по квартплате	
5.1.	Денежные средства МКД на начало отчетного периода (стр.4.1 - стр.1.1)	-427 120,25
5.2.	Прирост (снижение "-") денежных средств за отчетный период	-60 394,47
5.3.	Денежные средства МКД на конец отчетного периода (стр.4.3 - стр.1.4)	-487 514,72

Директор



А.М. Панов.

ООО "УК "РЭС-12+"

Объект	Расшифровка статьи "Текущий ремонт" отчета об использовании денежных средств МКД за 2017 г.	Сумма
Текстильщиков ул, 6	Текстильщиков 6 - чистка свесов кровли от снега:	5 146,94
Текстильщиков ул, 6	Текстильщиков 6,1 под. - ремонт канализации:	2 070,18
Текстильщиков ул, 6	Текстильщиков 6,подвал - подготовка ТУ к сдаче тепловой инспекции:	25 695,05
Текстильщиков ул, 6	ул .Текстильщиков 6,подвал ,промывка системы отопления:	37 252,23
Текстильщиков ул, 6	Итого:	70 164,40